

Муниципальное унитарное предприятие «Родник»

353225, Краснодарский край, Динской район, ст. Васюринская, ул. Матвеевская, 56-а
ИНН/КПП 2330016852/233001001, ОГРН 1022303616763, ОКОПО 34963690
р/с 40702810530200100869, Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк России
г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602

Исх. № 469 от «12» 10 2020 г.
на № _____ от «___» _____ 202__ г.

Председателю Совета дома № 89
по ул. Северной в ст. Васюринской
С.И. Гайко

ЗАЯВЛЕНИЕ

о прекращении договора управления многоквартирным домом

"01" января 2020г. между МУП «Родник» и Председателем Совета дома № 89 представителем собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Васюринская, ул. Северная д. 89 был заключен Договор управления многоквартирным домом № 89/2020 (далее договор управления N 89/2020 от 01.01.2020г.)

Вышеуказанный договор управления заключен сроком на один год с даты его подписания, действие договора прекращается "31" декабря 2020 г.

Согласно ч. 6 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора об управлении многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 6 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, заявляем о прекращении Договора управления № 89/2020 от 01.01.2020г. в связи с окончанием срока его действия с "31" декабря 2020 г.

Напоминаем Вам, что в соответствии с нормами жилищного законодательства собственники жилья в многоквартирном доме обязаны выбрать и реализовать способ управления многоквартирным домом: ТСЖ, непосредственный способ управления, управление управляющей организацией.

В случае, если до окончания срока действия договора управления не будет выбран способ управления и данное решение не будет реализовано (не будет выбрана управляющая организация и т.п.), администрацией Динского района в соответствии с ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса РФ будет проведен открытый конкурс по выбору управляющей организации.

О своем намерении заключить договор управления с МУП «Родник» с 01.01.2021г. Вам надлежит сообщить до 01.11.2020г. в письменной форме.

Директор МУП «Родник»

В.М. Бегин



16.10.20
Гайко